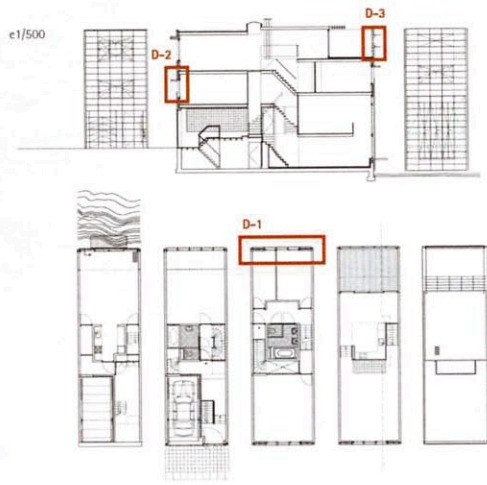


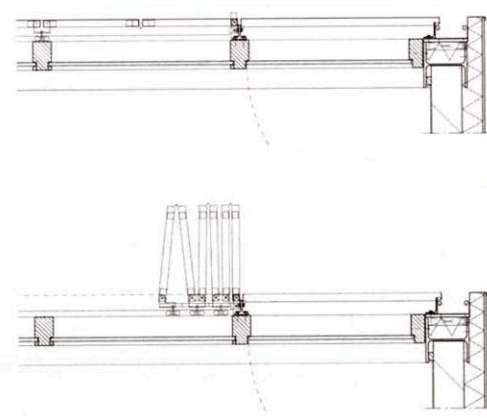
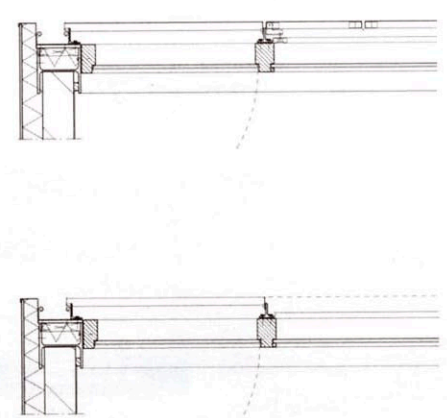


ARQUITECTOS | Heren 5 Architecten
 CLIENTE | Buro de Binninstad
 LUGAR | Borneo, Amsterdam
 ESTRUCTURA | A.T. Brands, Nieuw Vinnep
 FACHADA | Limelight b.v., Breda
 SISTEMA CONSTRUCTIVO |
 estructura metálica
 cerramiento de paneles prefabricados y
 acero cortén perforado
 MATERIALES | acero, acero cortén.
 OBRA | 2000

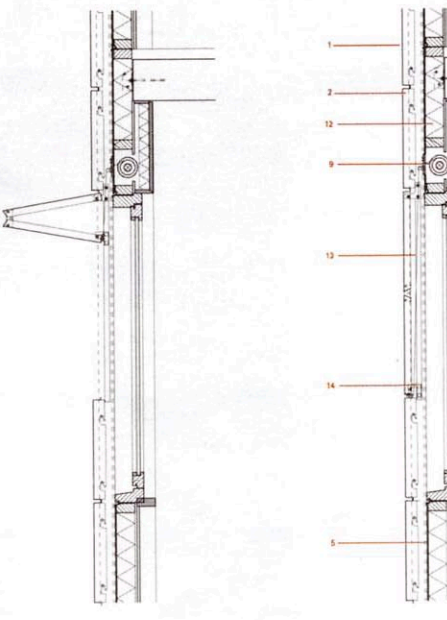


El ayuntamiento de Amsterdam sacó a mercado sesenta "kavels" (solares) en la península de Borneo, en régimen de arrendamiento vitalicio. Cada vivienda ha sido diseñada y construida por un promotor distinto. La entrada principal se encuentra en una calle pequeña, mientras que la fachada posterior linda directamente con el agua.
 Heren 5 optó por un edificio de dos viviendas organizadas en dos plantas, con fachada de chapa perforada de acero cortén oxidado, que le pone así en relación con los edificios industriales de ladrillo del antiguo puerto. Esta fachada se compone de módulos de paneles metálicos dispuestos verticalmente en cinco filas. Cada tres elementos se dispone un panel plegable y deslizante, que se abre mediante un dispositivo de empuje eléctrico, desarrollado por el fabricante de los mismos. Tras los paneles de acero se disponen paneles termoaislantes. Durante el día, esta envolvente metálica actúa como protección solar y antivisual, permitiendo por la noche ver desde el exterior lo que ocurre en el interior de forma difuminada.
 Ambos apartamentos se organizan en un núcleo interior que alberga los cuartos húmedos. La luz solar se filtra por la cubierta de vidrio que cubre la entrada común para ambas viviendas.

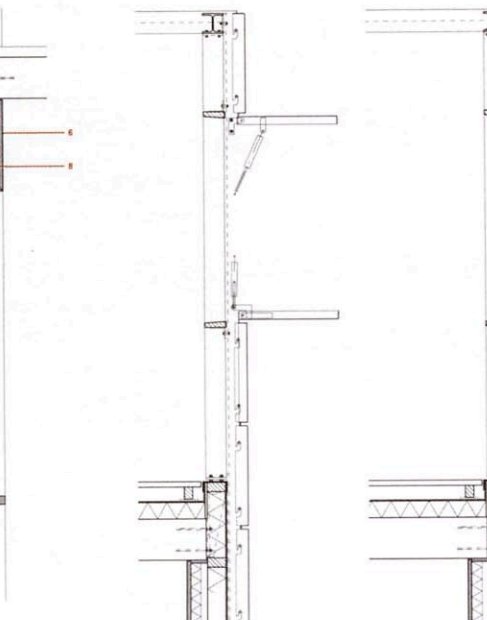
> DETALLE 1 e1/30



> DETALLE 2 e1/30



> DETALLE 3 e1/30



- 01 | chapa de acero cortén perforado 485/30mm
- 02 | perfil T 70/70/8mm
- 03 | perfil L 50/70/5mm
- 04 | perfil U, galvanizado
- 05 | elemento de fachada, prefabricado: > panel de fibrocemento 5mm > aislamiento 90mm > barrera de vapor > panel de cartón yeso 12,5mm
- 06 | trasdosado: > contrachapado de madera 18mm > aislamiento 50mm
- 07 | panel de cartón yeso 12,5mm
- 08 | dispositivo eléctrico de apertura de contraventanas
- 09 | rejilla de aluminio 100/5mm
- 10 | doble acristalamiento
- 11 | fábrica sicoalcaírea 100mm
- 12 | panel aislante $r_{c=2,5m^2/kW}$
- 13 | guía-rail de la contraventana
- 14 | rodamiento de goma
- 15 | carpintería de madera de pino de oregón barnizada, 30/105mm